



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 декабря 2022 года № 1282-р

г. Саратов

**Об условиях приватизации
объекта культурного наследия**

В соответствии с Законом Саратовской области «О приватизации государственного имущества Саратовской области», прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Саратовской области на 2022 год, утвержденным постановлением Саратовской областной Думы от 24 ноября 2021 года № 75-1508, постановлением Правительства Саратовской области от 13 мая 2020 года № 383-П «Об уполномоченном органе исполнительной власти Саратовской области на принятие решения об условиях приватизации областного имущества»:

1. Утвердить условия приватизации находящегося в государственной собственности Саратовской области нежилого одноэтажного здания с кадастровым номером 64:48:060217:397, площадью 191,8 кв.м (далее – нежилое здание), являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Дом, где в 1912–1913 гг. жили революционеры Елизаров М.Т., Ульянова А.И.» (копия паспорта объекта культурного наследия прилагается), вместе с земельным участком (категория земель: земли населенных пунктов) с кадастровым номером 64:48:060218:988, площадью 258 кв.м, расположенных по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. им. Пугачева Е.И., 78:

- а) способ приватизации – продажа на конкурсе в электронной форме;
- б) начальная цена – 3 304 000 (три миллиона триста четыре тысячи) рублей.

2. Установить в отношении нежилого здания обременение – обязанность нового собственника выполнять требования, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также требования охранного обязательства, утвержденного приказом Управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области от 15 декабря 2020 года № 01-04/406 (копия охранного обязательства прилагается).

3. Министерству информации и массовых коммуникаций области опубликовать настоящее распоряжение в течение десяти дней со дня его подписания.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**

Е.В. Лавренко